

Zarządzenie Nr AO.0050.196.2018.
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 2 listopada 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj.Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal w budynku mieszkalnym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Joanna Kowalik

Radca Prawny
Krzysztof Urban

W Y K A Z

**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	KW OP1U/0004332 4/0 ark. m. 6 działka nr 172/1	258 w udziale 1004/10000	Kluczbork ul. Szewska 2 , zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal mieszkalny o pow. 76,40 m ² . Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Strefa „A” ochrony konserwatorskiej	1MWU – teren zabudowy mieszkańcowej wielorodzinnej z usługami	2.849,00zł	111.369,00 zł	114.218,00 zł	20% 569,80 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 28,49 zł + 23% podatek VAT , płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 2 listopada 2018 r. do 23 listopada 2018 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 17 grudnia 2018 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar