

**BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA**

**województwo opolskie**

**Zarządzenie Nr AO.0050.89.2018.**

**Burmistrza Miasta Kluczborka**

**z dnia 25 maja 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj.Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal w budynku mieszkalnym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*J*  
**mgr inż. Jarosław Kielar**

*K*  
**Radca Prawny**  
**Krzysztof Urban**

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-  
Organizacyjnym poz. 79/2018  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 25-05-2018

Kluczbork, dnia 25 maja 2018 r.

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr AO.0050. 89.2018  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 25 maja 2018 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	KW OP1U/0003902 5/3 ark. m. 6 działka nr 183/3	288 w udziale 564/10000	Kluczbork ul. Krakowska 10 , zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal mieszkalny nr 6 o pow. 48,85 m <sup>2</sup> . Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków	IMWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, działka w obrębie strefy „A” ochrony konserwatorskiej,	1.787,00zł	66.668,00 zł	68.455,00 zł	20% 357,40 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 17,87 zł + 23% podatek VAT , płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 25 maja 2018 r. do 15 czerwca 2018 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 6 lipca 2018 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Jarosław Kielar