

**Zarządzenie Nr BR.0050.214 .2025**  
**Burmistrza Miasta Kluczborka**  
**z dnia 27 listopada 2025r.**

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr BR.0050.182.2025 Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 15 października 2025 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn.zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd.Woj.Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.),  
**zarządzam co następuje:**

§ 1. Zmienia się załącznik do Zarządzenia nr BR.0050.182.2025 Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 15 października 2025 r. stanowiący wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, w zakresie ceny nieruchomości”.

§ 2. Wykaz uwzględniający zmianę, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1 na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kluczborku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*

GNP.6840.8.2025.JK

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-  
Organizacyjnym poz. .... 170/2025  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 27.11.2025

Kluczbork, dnia 27 listopada 2025r.

Załącznik  
do Zarządzenia Nr BR.0050.214.2025  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 27 listopada 2025r.

W Y K A Z  
nieruchomości położonej w Kluczborku  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                      | Powierz.<br>/ha/ | Opis nieruchomości                                                                                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości brutto                                                                                                                                              | Uwagi                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | działka nr 36/11<br>KW OPIU/00055903/0<br>(wolna od obciążeń) | 0,0076           | Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Kluczbork, w użytkowaniu wieczystym do dnia 09.12.2096r., | 58MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej       | Wartość prawa własności:<br>10 382,00 zł.<br>Wartość prawa użytkowania wieczystego:<br>7 434,00 zł.<br>Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług | - sprzedaż w trybie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz uż. wieczystego, |

Wykaz wywiesza się na okres od 27 listopada 2025r. do 18 grudnia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kluczborku, na stronie internetowej Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu.

BURMISTRZ