

Zarządzenie Nr BR.0050.50.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 20 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kiełar

*Sprzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
kluczborka treść późniejsza
20.03.2025r.
Kiebot*

Michał Słomka
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
Joanna Kowalik

Kluczbork, dnia 20 marca 2025 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.50.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 20 marca 2025 r.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działki nr 38/22 i 1210 KW OPIU/00065099/3	0,0394 w udziale 2318/10000	Kluczbork, ul.Arмии Krajowej 7, zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 72,75 m ² wraz z przynależną komórką o pow. 5,00 m ² znajdującą się w budynku gospodarczym	19MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, 42MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,	157.500,00 zł	Budynek mieszkalny wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Wykaz wywiesza się na okres od 20 marca 2025 r. 10 kwietnia 2025 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 5 maja 2025 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 44/2025
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 20.03.2025

Burmistrz
mgr inż. Jarosław Kiełar