

Projekt

z dnia 20 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz § 1 Uchwały Nr IV /29 / 02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.) Rada Miejska w Kluczborku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie n/w nieruchomości:

a) działki nr 203/13 ark.m. 1 o pow. 0,0475 ha, obręb Ligota Górna,

b) działki nr 262/1 ark.m. 2 o pow. 0,1055 ha, obręb Ligota Górna,

c) działki nr 70 ark.m. 1 o pow. 0,1569 ha, obręb Borkowice,

od osób fizycznych na własność do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia

Uzasadnienie

Działka nr 203/13 ark.m. 1 położona w Ligocie Górnej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem KDD-10 - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, działka nr 262/1 ark.m. 2 położona w Ligocie Górnej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem KDD-15 - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe, KDL-5 - tereny dróg publicznych - drogi lokalne oraz w niewielkiej części symbolem ZL - tereny lasów. Działka nr 70 ark.m. 1 położona w Borkowicach w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem R-1 - tereny rolne i KDR-4 - tereny dróg transportu rolnego i stanowi dojazd sąsiednich działek uprawianych rolniczo.

Wartości w/w działek zostały określone przez Rzeczoznawcę Majątkowego i wynoszą:

- działka nr 203/13 ark.m. 1 w Ligocie Górnej - 6.137,00 zł. (słownie złotych: sześć tysięcy sto trzydzieści siedem 00/100)

- działka nr 262/1 ark.m. 2 w Ligocie Górnej - 10.634,00 zł. (słownie złotych: dziesięć tysięcy sześćset trzydzieści cztery 00/100)

- działka nr 70 ark.m. 1 w Borkowicach - 6.375,00 zł. (słownie złotych: sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć 00/100)

Przejęcie w/w dróg znajduje swoje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymywanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należą do zadań własnych gminy.

Odpłatne nabycie następuje na wniosek właścicieli nieruchomości.

Uważam za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar